

# Årsredovisning

för

## Gustavslundsvägens samfällighetsförening

Räkenskapsåret

2013

Organisationsnummer: 717913-3298

Firma: Gustavslundsvägens samfällighetsförening

Styrelsen för Gustavslundsvägens samfällighetsförening, nedan kallad GVSF, ger härmed sin redovisning för räkenskapsåret 2013, som har löpt från 2013-01-01 till 2013-12-31.

### Förvaltningsberättelse 2013

#### Verksamhet

Föreningens ändamål är att förvalta de gemensamma ytorna GA4 som finns i stamfastigheten Vallentuna Lingsberg ga:4 i Vallentuna.

#### Styrelsen

Styrelsen har under 2013 genomfört 10 protokollförda möten.

#### Styrelsens sammansättning

##### *Ordinarie ledamöter*

- Carlos Gutierrez, Rådjursstigen 1
- Anders Jansson (Ordförande), Rådjursstigen 9
- Lars Borg, Rådjursstigen 17
- Patrik Friberg, Hjortstigen 9
- Martin Siltanen, Rådjursstigen 13

##### *Suppleanter*

- Dan Östergren, Gustavslundsvägen 53
- Martin Steen, Gustavslundsvägen 18

#### Föreningen

GVSF utgörs av 90 medlemmar, där varje medlem är 1 (en) fastighet oavsett hur ägarförhållandet för fastigheten ser ut.

### Gemensamhetsanläggningens ansvar

Vägar med belysning, dagvattenledningar med brunnar och pumpanläggning, naturmark, lekplats med lekredskap och grusad gångväg, grusad bollplan och gångväg samt staket.

### Firmatecknare

Föreningens firma har tecknats av två styrelsemedlemmar i förening.

## Väsentliga händelser under året

### *Ekonomi*

27000 kr av föreningens resultat kommer senare i vår att fonderas i en underhållsfond. Kostnaderna för bankkonto, Speedledger och försäkring har uppgått till 9588 kr. Arvoden till styrelse och revisor uppgår till sammanlagt 8820 kr för arvode inkl. en middag.

### *Förändringar inom styrelsen*

Lars Borg har beslutat avgå som kassör. Om intresse finns till att sitta med i styrelsen kan ni skicka e-post till info@gvsf.nu. Vi ser gärna nya sökande.

### *El*

Elen till våra lyktstolpar köps in från Elverket i Vallentuna och kostnaden under det gångna året har uppgått till 25670 kr.

### *Farthinder*

På förekommen anledning har styrelsen samtalat med kommunen om att få sänkt hastighet i området till 30km/h samt ute på Gröndalsvägen. Skyltar har nu satts upp i området tillsammans med bommar vid cykelvägen. På Gröndalsvägen blev hastigheten bara sänkt till 40km/h. Enligt beslut från stämman 2013 så kommer fartgupp, för totalt max 15 000kr, sättas upp på valda platser i området för att ytterligare sänka hastigheterna. Dessa gupp har nu köpts in plus material för fastsättning, trafikskyltar (väg gupp) inkl. fästen samt frakt. Kostnad 19623 kr.

### *Lekplatskontroll*

Lekplatsbesiktning inkl. protokoll har genomförts av oberoende besiktningsman till en kostnad av 1875 kr.

### *Fotbollsmål*

Fotbollsmål har införskaffats under 2013 och endast kostnad för transport motsvarande 1981 kr har behövt betalas.

### *Snöröjning*

Kribb har skött snöröjningen även denna vinter. Kostnaden för snöröjning och sandning beror helt på mängden snö som faller. Priset är 739 kr/h exkl. moms. Vi har budgeterat för mer eftersom vi vill ha en rejäl buffert. Total kostnad 39399 varav 19399 kr har fakturerats och 20000 har bokförts som upplupna kostnader. Det sistnämnda för andra halvåret är en uppskattning baserat på årets budget.

### *Övrigt*

Papperskorg har införskaffats till lekplatsen, kostnad 1404 kr.

## Förväntad framtida utveckling

### Stängsel

Ett kompletterande stängsel har köps in för 36875 kr är uppsatt på fotbollsplanens kortsida mot Lingsbergsvägen. Kostnaden för detta kommer belasta 2014 års resultat.

### Budget för 2014

Se bilaga.

### Debiteringslängd för 2014

Se bilaga.

### Ekonomi

Arvoden till styrelse och revisor uppgår till sammanlagt 12 000kr.

### Resultat och ställning

Beträffande föreningens redovisade resultat för 2013 och ekonomiska ställning per 2013-12-31 hänvisas till bifogad resultat- och balansräkning.

## Balansrapport

Gustavslundsvägens Samfällighetsförening 717913-3

Vald period: Hela räkenskapsåret

Räkenskapsår: 2013-01-01 - 2013-12-31

Senaste ver.nr: A18, I77, K80, L38, M3, U38

Utskriven: 2014-03-26 21:41:24

	Ingående balans	Ingående saldo	Perioden	Utgående saldo
<b>TILLGÅNGAR</b>				
Omsättningstillgångar				
Kassa och bank				
1930 Checkräkningskonto	110 954,25	110 954,25	96 359,30	207 313,55
S:a Kassa och bank	110 954,25	110 954,25	96 359,30	207 313,55
S:a Omsättningstillgångar	110 954,25	110 954,25	96 359,30	207 313,55
S:a TILLGÅNGAR	110 954,25	110 954,25	96 359,30	207 313,55
<b>EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER</b>				
Eget kapital				
Årets resultat				
2069 Årets resultat	-88 954,25	-88 954,25	-98 359,30	-187 313,55
S:a Årets resultat	-88 954,25	-88 954,25	-98 359,30	-187 313,55
S:a Eget kapital	-88 954,25	-88 954,25	-98 359,30	-187 313,55
Skulder				
Kortfristiga skulder				
2990 uppl kostn/förutbet int	-22 000,00	-22 000,00	2 000,00	-20 000,00
S:a Kortfristiga skulder	-22 000,00	-22 000,00	2 000,00	-20 000,00
S:a Skulder	-22 000,00	-22 000,00	2 000,00	-20 000,00
S:a EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER	-110 954,25	-110 954,25	-96 359,30	-207 313,55
Beräknat resultat:	0,00	0,00	0,00	0,00

# Resultatrapport

Gustavslundsvägens Samfällighetsförening 717913-3298

Vald period: Hela räkenskapsåret

Utskriven: 2014-03-26 21:36:27

Räkenskapsår: 2013-01-01 - 2013-12-31

Senaste ver.nr: A18, I77, K80, L38, M3, U38

	Perioden
<b>Rörelsens intäkter och lagerförändring</b>	
<b>Nettoomsättning</b>	
3010 Medlemsavgift	185 220,00
<b>S:a Nettoomsättning</b>	<b>185 220,00</b>
<b>S:a Rörelsens intäkter och lagerförändring</b>	<b>185 220,00</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>	
<b>Råvaror och förnödenheter</b>	
4010 Inköp materiel och varor	-19 742,80
<b>S:a Råvaror och förnödenheter</b>	<b>-19 742,80</b>
<b>Bruttoresultat</b>	<b>165 477,20</b>
<b>Övriga externa kostnader</b>	
5010 Lokalhyra	-500,00
5020 El för belysning	-25 670,00
5160 Städning och renhållning	-29 399,00
5460 Förbrukningsmaterial	-1 284,50
5710 Frakt/transp/försäkr varudistr	-1 981,00
6071 Representation, avdragsgill	-806,40
6072 Representation, ej avdragsgill	-522,00
6310 Företagsförsäkringar	-3 854,00
6410 Styrelsearvode	4 508,00
6540 IT-tjänster	-2 242,00
6541 Bokföring	-2 242,00
6570 Bankkostnader	-1 250,00
6940 Kontrollavgift	-1 875,00
<b>S:a Övriga externa kostnader</b>	<b>-67 117,90</b>
<b>S:a Rörelsens kostnader</b>	<b>-86 860,70</b>
<b>Rörelseresultat före avskrivningar</b>	<b>98 359,30</b>
<b>Rörelseresultat efter avskrivningar</b>	<b>98 359,30</b>
<b>Resultat före finansiella intäkter och kostnader</b>	<b>98 359,30</b>
<b>Resultat efter finansiella intäkter och kostnader</b>	<b>98 359,30</b>
<b>Resultat före bokslutsdispositioner och skatt</b>	<b>98 359,30</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>98 359,30</b>
<b>Årets resultat</b>	
8999 Årets resultat	-98 359,30
<b>S:a Årets resultat</b>	<b>-98 359,30</b>
<b>Beräknat resultat:</b>	<b>0,00</b>

## Förslag till vinstdeposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel: Årets resultat +98,359.30 kr  
Styrelsen föreslår att medlen disponeras så att i ny räkning överförs +98,359.30 kr

Vallentuna 2014-03-30



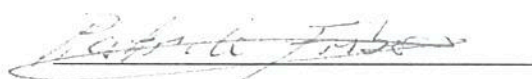
Carlos Gutierrez



Anders Jansson



Martin Siltanen



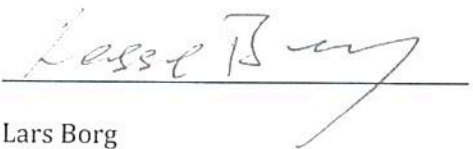
Patrick Friberg



Martin Steen



Dan Östergren



Lars Borg

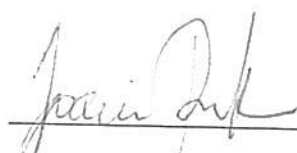
**Till årsstämman i Gustavslundsvägens samfällighetsförening**  
Org nr 717913-3298

Jag har granskat årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning i Gustavslundsvägens samfällighetsförening för år 2013.

Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen och för att årsredovisningslagen tillämpas vid upprättandet av årsredovisningen. Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av vår revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisions sed i Sverige. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi granskat väsentliga beslut, åtgärder, resultat och balansräkning jämfört med budget samt förhållanden i samfällighetsföreningen. Vi anser att vår revision ger oss rimlig grund för våra uttalanden nedan.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en rättvisande bild av samfällighetsföreningens resultat och ställning med god redovisningssed i Sverige. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Vi tillstyrker att årsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



---

Joacim Fredriksson

Vallentuna den 30 mars